

MESURE ET AMELIORATION DE L'ACCESSIBILITE

GYMNASE JEAN TARDY

23, RUE DU 11 NOVEMBRE 1918
69780 MIONS



AU 3/09/09

COMMUNE DE MIONS

REFERENCE BATIMENT: N°15

INTRODUCTION

Accèsométrie a procédé à l'audit d'accessibilité du gymnase Jean Tardy.

La visite s'est déroulée le 3 septembre 2009.

Ce diagnostic s'inscrit dans les obligations réglementaires issues de la loi du 11 février 2005. Il prend en compte les différents types de handicap.

Le diagnostic du site repose sur deux phases :

- L'état des lieux et l'analyse critique,
- Les préconisations chiffrées.

Pour une plus grande compréhension des résultats, il est fortement recommandé de lire, au préalable, la note méthodologique.

SOMMAIRE

| | |
|--|-----------|
| FICHE D'IDENTITE DU SITE | 4 |
| NOTE METHODOLOGIQUE | 5 |
| RESULTATS DU DIAGNOSTIC DU GYMNASSE JEAN TARDY | 12 |
| Fiche de synthèse | 13 |
| Localisation des obstacles | 14 |
| Fiche récapitulative | 15 |
| Fiches de préconisations | 17 |
| POINTS D'AMELIORATION D'USAGE POUR LES PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP | 41 |
| LEXIQUE | 48 |

FICHE D'IDENTITE

N°15 GYMNASSE JEAN TARDY

ADRESSE : 23, rue du 11 novembre 1918
69780 MIONS

VOCATION : Sportive

ANNEE DE CONSTRUCTION : 1973

SURPERFICIE : 1 039 m²

NOMBRE DE BATIMENT : 1 bâtiment (RDC)



PLAN DE MASSE



NOTE METHODOLOGIQUE

Chaque site est traité dans sa globalité suivant la méthode Accèsmétrie[®].

Cette méthode comporte 7 étapes, décrites ci-après, et permet d'étudier les conditions d'accès au site concerné, depuis les différents modes d'accès (parking, bus), jusqu'aux différentes fonctions du site.

a. Descriptif des étapes de la méthode

1. L'analyse fonctionnelle du lieu

Il s'agit de définir les fonctions, missions et services devant être rendus au public dans ce lieu.

2. La construction du schéma d'audit

Pour chaque fonction, il s'agit de mettre sous forme schématique, le trajet physique depuis l'abord du lieu jusqu'à l'accès à la fonction. L'intégration de ces différents trajets permet d'obtenir le schéma de l'audit qui synthétise tous les cheminements et tous les obstacles rencontrés sur ce cheminement.

3. L'audit sur place

L'audit est réalisé sur le lieu par une équipe d'Accèsmétrie[®] composée d'un auditeur et d'un préconisateur-chiffreur.

A partir du schéma d'audit, le progiciel Accèsmétrie[®] construit un questionnaire d'audit. Chaque élément de cheminement et chaque équipement susceptible d'être rencontré fait l'objet d'un « module de base » (ascenseur, escalier, banque d'accueil, ...) qui regroupe toutes les questions réglementaires et normatives que l'on doit se poser pour évaluer le niveau d'accessibilité.

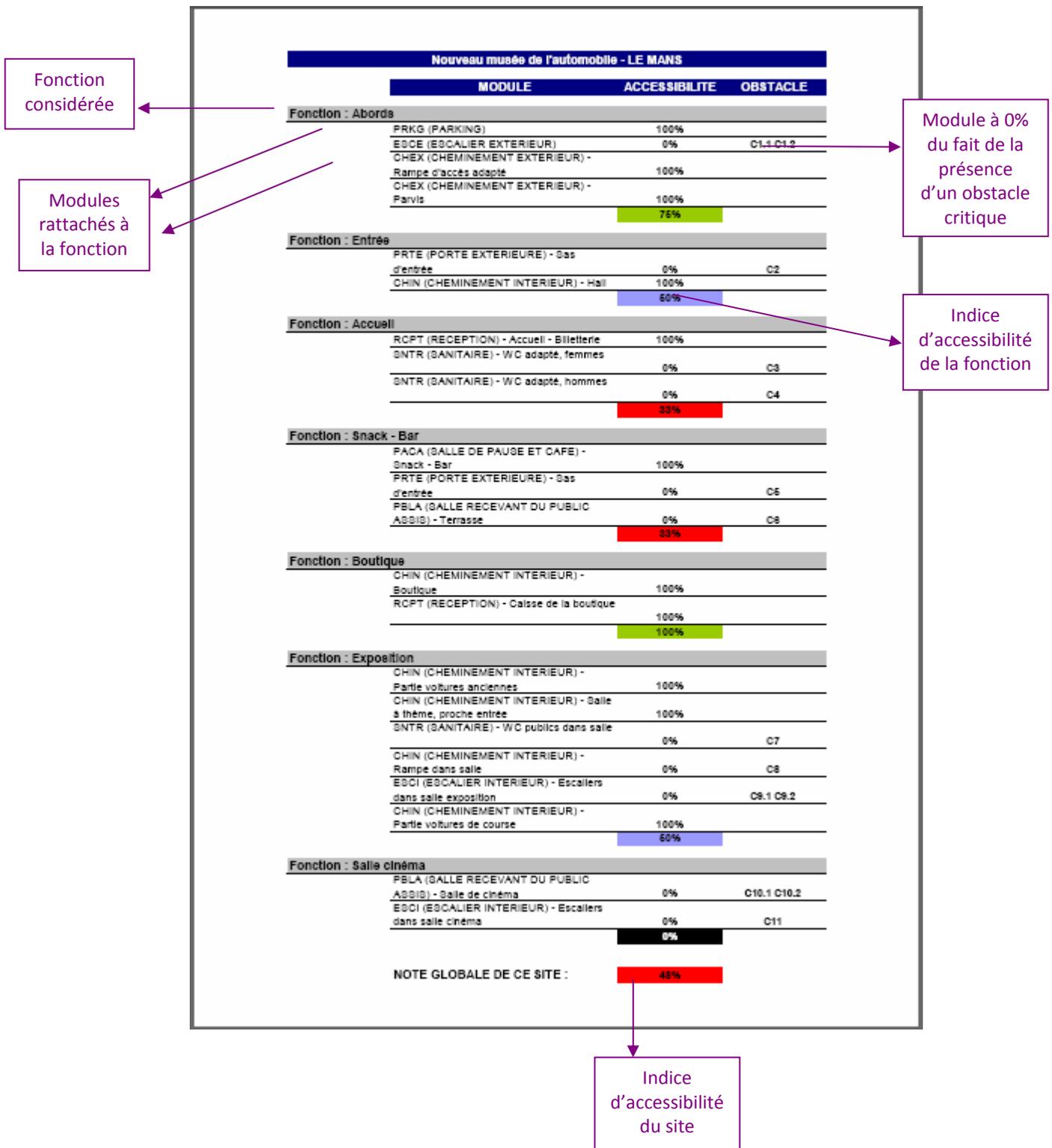
Le questionnaire est rempli au fur et à mesure de la visite sur le site.

4. Le calcul de l'indice Accèsmétrie[®]

Les réponses collectées sont analysées par le progiciel Accèsmétrie[®] qui permet de calculer le niveau d'accessibilité du lieu étudié. Il varie entre 0% et 100%.

L'obtention de 100% pour le lieu audité signifie que l'intégralité des normes et règlements existants en matière d'accessibilité est respectée.

Exemple d'un calcul d'indice :



5. La détermination et la mise en évidence des obstacles critiques

Au cours de l'audit, à l'occasion de chaque module de base, les auditeurs mesurent précisément les dimensions et les caractéristiques des éléments de cheminement. Chaque fois que l'une de ces mesures laisse apparaître que l'accès des personnes handicapées est impossible, l'auditeur met en évidence le caractère « critique » de l'obstacle rencontré. Chaque obstacle critique est photographié.

Ainsi pour chacun des bâtiments, ACCESMETRIE fournit le détail de l'ensemble des obstacles critiques rencontrés. Le rapport comprend une description de chaque obstacle critique, accompagnée d'une photographie.

Les obstacles critiques sont repérés grâce au logigramme fonctionnel et à la photographie.

Les obstacles peuvent être de trois niveaux :

- L'obstacle peut être seulement critique, il est noté « C » ou « OC ». L'obstacle traduit une non-conformité qui va poser problème à une personne en situation de handicap dans son déplacement ou dans l'utilisation d'un dispositif en autonomie. Cela entraîne une note nulle pour le module de base considéré.
- L'obstacle peut être disqualifiant, il est noté « D » ou « OD » : d'une part l'obstacle est reconnu comme étant infranchissable pour une personne en situation de handicap en autonomie, mais il empêche de plus l'accès au reste de la fonction. Cela entraîne une note nulle pour la fonction.
- L'obstacle peut être éliminatoire, il est noté « E » ou « OE » : L'obstacle est reconnu comme étant infranchissable pour une personne en situation de handicap en autonomie, et il empêche un quelconque accès au site. Cela entraîne une note nulle pour le site.

Les obstacles sont notés par un préfixe dépendant de leur nature, OC par exemple, suivit d'une numérotation correspondant à l'ordre dans lequel ils sont rencontrés dans le logigramme.

6. Les préconisations de solutions d'amélioration pour les obstacles critiques

Pour chaque obstacle critique relevé sur ce site, Accèsométrie conçoit une fiche de préconisation. Elle reprend la description et la photo de l'obstacle, la description d'une solution technique réaliste conçue par un préconisateur-chiffreur pour éliminer cet obstacle. Les préconisations sont assorties d'une évaluation économique.

Le chiffrage s'entend **hors taxes (HT)** et **hors maîtrise d'œuvre**.

Des renvois vers d'autres obstacles critiques, indiqués par « Voir OC n°X » (X étant le numéro de l'obstacle critique), peuvent exister. Ce renvoi indique que l'obstacle relevé a été résolu dans le numéro de l'obstacle cité.

Le tableau de chiffrage comporte également une indication sur la complexité des travaux à réaliser suivant une échelle simple :

- Léger : Travaux simples sans gêne occasionnée ;

- Moyen : Travaux pouvant perturber le fonctionnement de l'établissement (ex : aménagement d'un sanitaire) ;
- Lourd : Travaux pouvant nécessiter la fermeture de l'établissement ou occasionnant une gêne très importante (ex : pose d'un ascenseur).

Les travaux d'un bâtiment sont considérés comme lourds si au moins une des préconisations est considérée comme lourde. Ils sont considérés comme moyens si aucune préconisation n'est considérée comme lourde et si au moins une des préconisations est considérée comme moyenne. Les préconisations d'un bâtiment sont considérées comme légères si toutes les préconisations sont considérées comme légères.

Exemple de fiche de préconisation :

MAITRE D'OUVRAGE
CONSEIL GENERAL DE LA SARTHE

Site
Nouveau musée de l'automobile - LE MANS

Localisation
9 place Luigi Chinetti
LE MANS

Obstacle critique n° **C9.1**

Fonction Exposition
ESCI (ESCALIER INTERIEUR) - Escaliers dans salle exposition

Description
Nez de marche glissant, contremarche non contrastée et absence de bande d'éveil

Principe

Poser un revêtement antidérapant de couleur contrastée sur les nez de marche
+
Contraster les première et dernière contremarches en descente.
+
Marquer la première marche en descente en bande d'éveil podotactile.

| ESCALIER mise en conformité | | | | |
|------------------------------|------------|---------------|-------------|--------------|
| | qsis estim | estim unit HT | détail € HT | TOTAL € HT |
| Nombre d'escalier : | 1 | | | |
| Revêtement anti-dérapant | | | | |
| Contraste des contremarches | | | | |
| Bande podotactile intérieure | | | | |
| TOTAL | | | | 900 |
| Complexité des travaux : | | | | Léger |

Type de la déficience concernée

Numéro de l'obstacle critique

Photographie de l'obstacle critique

Tableau de l'évaluation financière

Complexité des travaux

Repérage et description de l'obstacle critique rencontré

Description d'une solution technique réaliste conçue pour éliminer cet obstacle

7. Mesure du niveau d'accessibilité obtenu après préconisations

Le progiciel Accèsométrie[®] permet de mesurer le gain en indice apporté par la résolution des obstacles critiques d'un site.

Ainsi, pour chaque site audité est précisé le nouvel indice d'accessibilité obtenu une fois l'ensemble des préconisations mis en œuvre.

b. Les indicateurs utilisés

L'indice ACCESMETRIE[®]

C'est un nombre compris entre 0 et 100 mesurant le niveau d'accessibilité réglementaire d'un site ou de l'un de ses composants. La mesure de l'indice ACCESMETRIE[®] d'un site existant consiste à évaluer la proportion de contraintes réglementaires effectivement respectées.

c. Les niveaux d'accessibilité et leur code couleur

- **Totalement inaccessible (couleur Noire)** : Se dit d'un site, ou du composant d'un site, qui théoriquement n'est pas accessible aux personnes en situation de handicap et qui n'a pas le potentiel de le devenir par des moyens réalistes et raisonnables.
- **Inaccessible (couleur Rouge)** : Se dit d'un lieu qui théoriquement n'est pas accessible aux personnes en situation de handicap, même lorsqu'elles sont accompagnées. Il a le potentiel de devenir accessible.
- **Accessible accompagné (couleur Bleu)** : Se dit d'un site théoriquement accessible aux personnes en situation de handicap dès lors qu'elles sont accompagnées ou aidées.
- **Accessible en autonomie (couleur Verte)** : Se dit d'un site théoriquement accessible par des personnes en situation de handicap capables de se déplacer seules.

| INDICE | TYPE D'ACCES | COULEUR |
|------------------|-------------------------|---------|
| Entre 0 et 24% | Totalement inaccessible | Noir |
| Entre 25 et 49% | Non accessible | Rouge |
| Entre 50 et 74% | Accessible accompagné | Bleu |
| Entre 75 et 100% | Accessible en autonomie | Vert |

Il est important de souligner que le seul indice d'accessibilité ne suffit pas à qualifier le niveau réel d'accessibilité d'un site.

De part la nature pénalisante de la méthode (0% attribué à un module dès la présence d'un obstacle, quel qu'il soit), il est en effet indispensable d'agrèger cet indice avec le nombre d'obstacles détectés, le montant des travaux préconisés et l'indice potentiel atteint après résolution des travaux.

Un site peut ainsi être gratifié d'un indice très mauvais car tous ses modules ou presque possèdent un obstacle sans pour autant que le montant des préconisations soit important.

L'analyse conjointe des ces 4 indicateurs permet ainsi de qualifier précisément et objectivement le niveau d'accessibilité du site.

d. Guide de lecture des résultats

Pour chaque entité (site), sont présentés :

- Une fiche récapitulative en deux pages :
 - Première page :

Indice d'accessibilité actuel

| FICHE RECAPITATIVE | | | |
|--------------------|-----------------------|------------|---------------|
| CLIENT | MISSION | SITE | ACCESSIBILITE |
| Client Y | Audit d'accessibilité | Bâtiment X | 61% |

Fonctions retenues pour l'analyse du bâtiment, avec leur indice respectif

| FONCTION | OBSTACLE | ACCESSIBILITE |
|-------------------|--------------|---------------|
| Abord | C1 C2.1 C2.2 | 0% |
| Entrée | | 89% |
| Accueil | | 100% |
| Conférence | C3 C4 | 33% |
| Salle pédagogique | C5.1 C5.2 | 50% |
| Visite musée | C6 | 79% |
| Administration | C7 | 93% |

| OBSTACLE | PRECONISATION | COUT | Gain de la fonction |
|--|---|----------|---------------------|
| C1 : PARKING | Baliser une place réglementaire sur le parking employés | 700 € | 50% |
| C2.1 : CHEMINEMENT EXTERIEUR DE PLAIN PIED | Changer les grilles pour un caillebotis à mailles carrées | 700 € | 25% |
| C2.2 : CHEMINEMENT EXTERIEUR DE PLAIN PIED | Equiper l'entrée sur rue d'un interphone et aide à la personne | 1 300 € | 25% |
| C3 : CHEMINEMENT INTERIEUR DE PLAIN PIED | Changer les ouvrants pour des vantaux tiercés | 3 200 € | 33% |
| C4 : ESCALIER INTERIEUR | Poser une plate forme oblique | 20 400 € | 33% |
| C5.1 : ESCALIER INTERIEUR | Voir OC n° 4 | 0 € | 25% |
| C5.2 : ESCALIER INTERIEUR | Poser une plate forme oblique sur l'escalier vers le sous sol | 30 000 € | 25% |
| C6 : ESCALIER INTERIEUR | Poser une main courante sur écuvers | 1 600 € | 20% |
| C7 : CHEMINEMENT INTERIEUR DE PLAIN PIED | Modifier le panneau d'exposition (Passage 2ème étage vers salle de repas) | 0 € | 10% |

MONTANT TOTAL NOUVELLE ACCESSIBILITE DU SITE 57 900 € 98%

Détail des obstacles critiques rencontrés, accompagné d'une description sommaire des préconisations, de leur montant et de leur apport en termes d'accessibilité. Pour plus de détails se référer à la fiche de préconisation correspondante au numéro de l'obstacle critique

Montant global des préconisations

Indice d'accessibilité obtenu après réalisation de l'ensemble des préconisations

- o Deuxième page : Description des cheminements et équipements élémentaires utilisés pour décrire l'ensemble des fonctions avec indication de leur indice et des obstacles rencontrés. L'indice de chaque module et de chaque fonction est précisé.

| Nouveau musée de l'automobile - LE MANS | | |
|---|---------------|-------------|
| MODULE | ACCESSIBILITE | OBSTACLE |
| Fonction : Abords | | |
| PRKG (PARKING) | 100% | |
| ESCE (ESCALIER EXTERIEUR) | 0% | C1.1 C1.2 |
| CHEX (CHEMINEMENT EXTERIEUR) - Rampe d'accès adapté | 100% | |
| CHEX (CHEMINEMENT EXTERIEUR) - Parvis | 100% | |
| | 75% | |
| Fonction : Entrée | | |
| PRTE (PORTE EXTERIEURE) - Sas d'entrée | 0% | C2 |
| CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Hall | 100% | |
| | 60% | |
| Fonction : Accueil | | |
| RCPT (RECEPTION) - Accueil - Billetterie | 100% | |
| SNTR (SANITAIRE) - W/C adapté, femmes | 0% | C3 |
| SNTR (SANITAIRE) - W/C adapté, hommes | 0% | C4 |
| | 33% | |
| Fonction : Snack - Bar | | |
| PACA (SALLE DE PAUSE ET CAFE) - Snack - Bar | 100% | |
| PRTE (PORTE EXTERIEURE) - Sas d'entrée | 0% | C5 |
| PBLA (SALLE RECEVANT DU PUBLIC ASSIS) - Terrasse | 0% | C8 |
| | 33% | |
| Fonction : Boutique | | |
| CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Boutique | 100% | |
| RCPT (RECEPTION) - Caisse de la boutique | 100% | |
| | 100% | |
| Fonction : Exposition | | |
| CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Partie voitures anciennes | 100% | |
| CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Salle à thème, proche entrée | 100% | |
| SNTR (SANITAIRE) - W/C publics dans salle | 0% | C7 |
| CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Rampe dans salle | 0% | C8 |
| ESCI (ESCALIER INTERIEUR) - Escaliers dans salle exposition | 0% | C8.1 C8.2 |
| CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Partie voitures de course | 100% | |
| | 60% | |
| Fonction : Salle cinéma | | |
| PBLA (SALLE RECEVANT DU PUBLIC ASSIS) - Salle de cinéma | 0% | C10.1 C10.2 |
| ESCI (ESCALIER INTERIEUR) - Escaliers dans salle cinéma | 0% | C11 |
| | 0% | |
| NOTE GLOBALE DE CE SITE : | | 45% |

- Le détail des préconisations : Pour chaque obstacle critique relevé, une préconisation est présentée au travers d'une fiche. Cette fiche intègre une description précise de l'obstacle accompagnée d'une photographie, une solution technique réaliste conçue par un préconisateur-chiffreur pour éliminer cet obstacle. Les préconisations sont assorties d'une évaluation économique.

Le chiffrage est hors taxes (HT) et hors maîtrise d'œuvre.

RESULTATS DU DIAGNOSTIC DU GYMNASSE JEAN TARDY



15

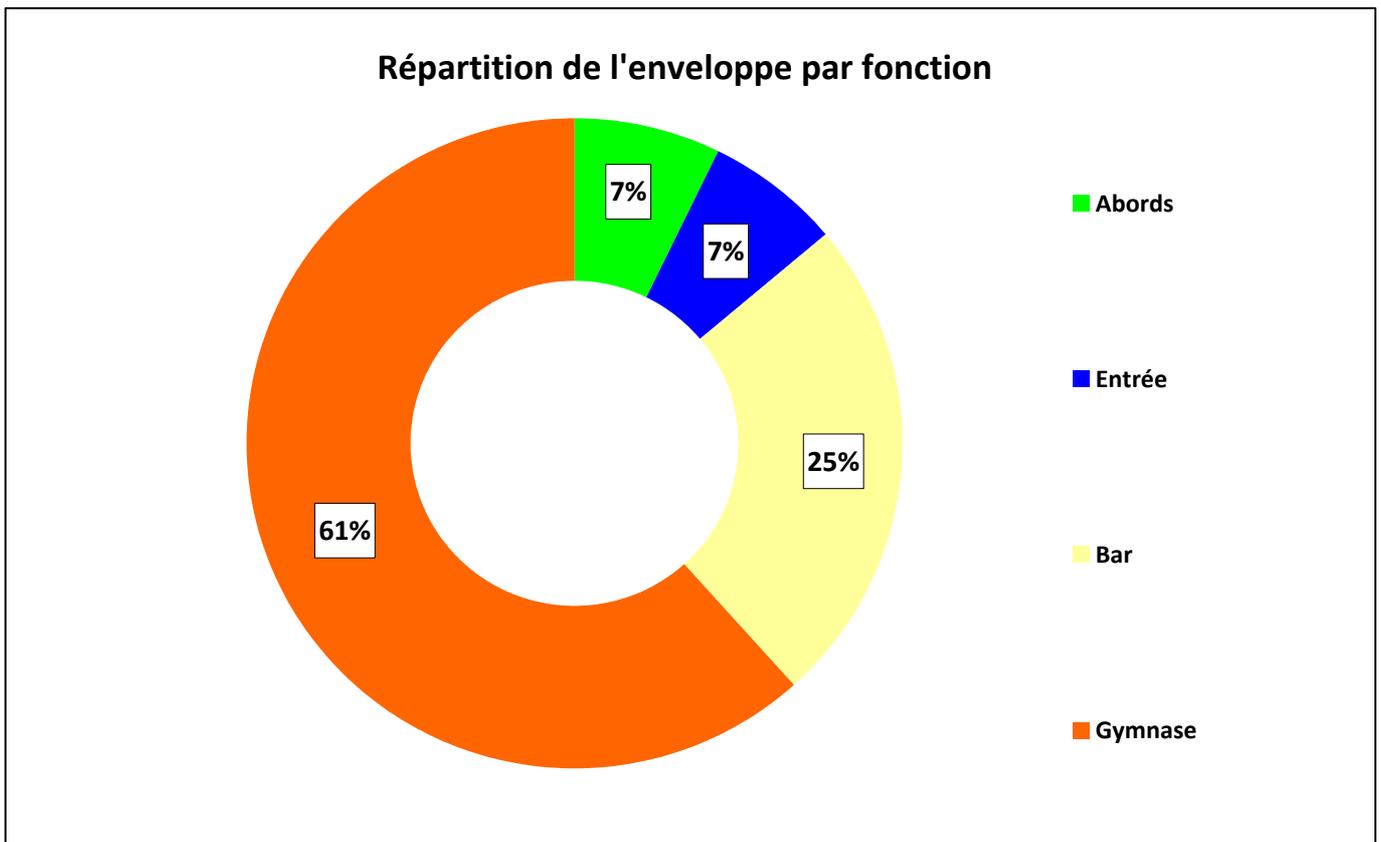
Gymnase Jean Tardy



Indice d'accessibilité actuel : **24%**
 Indice d'accessibilité potentiel : **100%**
 Nombre d'obstacles critiques : 24
 Enveloppe globale : **55 100 € HT**

| Résultats fonctions systématiques | Indice d'accessibilité | Nombre d'obstacles | Enveloppe (€ HT) |
|-----------------------------------|------------------------|--------------------|------------------|
| Abord | 33% | 2 | 4 000 € |
| Entrée | 50% | 2 | 3 600 € |

| Résultats fonctions spécifiques | Indice d'accessibilité | Nombre d'obstacles | Enveloppe (€ HT) |
|---------------------------------|------------------------|--------------------|------------------|
| Bar | 40% | 5 | 13 500 € |
| Gymnase | 0% | 15 | 34 000 € |

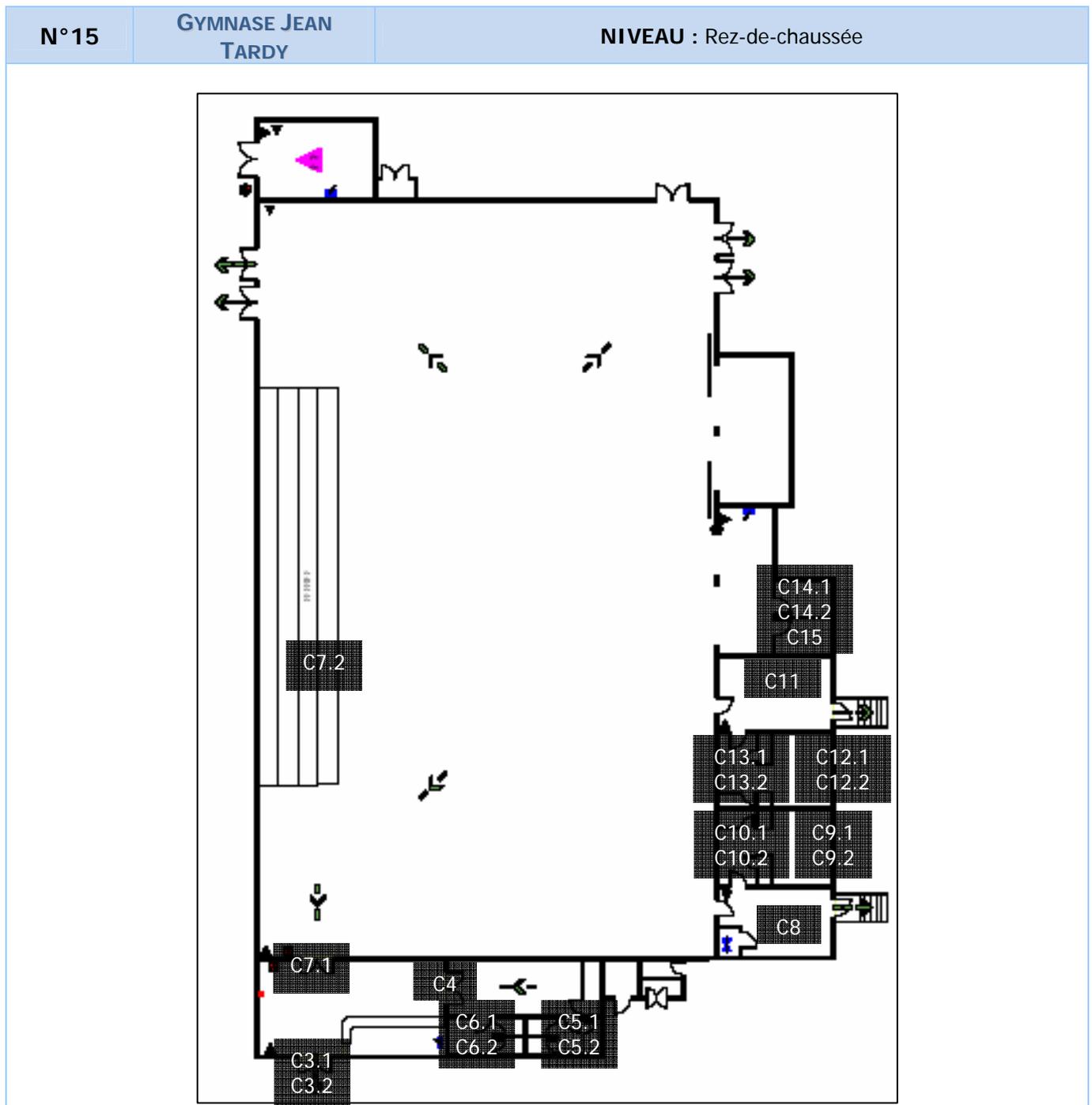


LOCALISATION DES OBSTACLES

Les obstacles sont indiqués sur les plans en fonction de leur localisation.

Les obstacles sont localisés avec leur identifiant.

Exemple : **C4** correspond à l'obstacle n°4 des fiches de préconisations (La largeur utile minimum du passage (0,77 m) n'est pas respectée).



FICHE RECAPITULATIVE

| CLIENT | MISSION | SITE | ACCESSIBILITE |
|----------------|---|--------------------------|---------------|
| VILLE DE MIONS | Diagnostic des conditions d'accessibilité aux personnes handicapées de 31 ERP | 015 - Gymnase Jean Tardy | 24% |

| FONCTION | OBSTACLE | ACCESSIBILITE |
|----------|---|---------------|
| Abords | C1 C2 | 33% |
| Entrée | C3.1 C3.2 | 50% |
| Bar | C4 C5.1 C5.2 C6.1 C6.2 | 40% |
| Gymnase | C7.1 C7.2 C8 C9.1 C9.2 C10.1 C10.2 C11 C12.1 C12.2 C13.1 C13.2 C14.1 C14.2 C15 | 0% |

| TYPE | OBSTACLE | PRECONISATION | COUT | Gain de la fonction |
|------|--|--|------------|---------------------|
| | C1 : PRKG (PARKING) | Déplacer le panneau de signalisation de place pour PMR | 1 000 € HT | 32% |
| | C2 : CHEX (CHEMINEMENT EXTERIEUR) - Abords proches | Créer une traversée piétonne complète et supprimer le banc à proximité du trottoir | 3 000 € HT | 32% |
| | C3.1 : PRTE (PORTE EXTERIEURE) - Entrée du gymnase | Déplacer le boitier à une hauteur conforme | 600 € HT | 25% |
| | C3.2 : PRTE (PORTE EXTERIEURE) - Entrée du gymnase | Créer une rampe avec un palier conforme devant la porte | 3 000 € HT | 25% |
| | C4 : CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Accès aux sanitaires publics | Changer les ouvrants par des vantaux tiercés | 2 000 € HT | 20% |
| | C5.1 : SNTR (SANITAIRE) - Femmes public | Créer un sanitaire adapté à tous | 5 000 € HT | 10% |
| | C5.2 : SNTR (SANITAIRE) - Femmes public | Mettre en conformité le lavabo et le robinet | 500 € HT | 10% |
| | C6.1 : SNTR (SANITAIRE) - Hommes public | Créer un sanitaire adapté à tous | 5 500 € HT | 10% |
| | C6.2 : SNTR (SANITAIRE) - Hommes public | Mettre en conformité le lavabo et le robinet | 500 € HT | 10% |
| | C7.1 : CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Gymnase | Changer les ouvrants par des vantaux tiercés | 2 000 € HT | 6% |
| | C7.2 : CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Gymnase | Equiper l'escalier pour le rendre conforme | 1 600 € HT | 6% |
| | C8 : VSTR (VESTIAIRE) - Femmes | Poser un lit de change | 750 € HT | 11% |
| | C9.1 : SNTR (SANITAIRE) - Femmes | Créer un sanitaire adapté à tous | 5 500 € HT | 6% |
| | C9.2 : SNTR (SANITAIRE) - Femmes | Mettre en conformité les lavabos et abaisser les miroirs | 500 € HT | 6% |
| | C10.1 : DCHE (DOUCHE) - Femmes | Supprimer le seuil | 500 € HT | 6% |
| | C10.2 : DCHE (DOUCHE) - Femmes | Equiper la douche pour la rendre conforme | 1 200 € HT | 6% |
| | C11 : VSTR (VESTIAIRE) - Hommes | Poser un lit de change | 750 € HT | 11% |
| | C12.1 : SNTR (SANITAIRE) - Hommes | Créer un sanitaire adapté à tous | 5 500 € HT | 6% |
| | C12.2 : SNTR (SANITAIRE) - Hommes | Mettre en conformité le lavabo et abaisser le miroir | 500 € HT | 6% |
| | C13.1 : DCHE (DOUCHE) - Hommes | Supprimer le seuil | 500 € HT | 6% |
| | C13.2 : DCHE (DOUCHE) - Hommes | Equiper la douche pour la rendre conforme | 1 200 € HT | 6% |
| | C14.1 : VSTR (VESTIAIRE) - x2. Des arbitres | Remplacer la porte existante par une porte de 90 cm | 3 000 € HT | 6% |
| | C14.2 : VSTR (VESTIAIRE) - x2. Des arbitres | Réagencer le vestiaire pour poser un lit de change | 3 500 € HT | 6% |
| | C15 : DCHE (DOUCHE) - x2. Des arbitres | Créer un espace sanitaire et douche adapté à tous | 7 000 € HT | 11% |

MONTANT TOTAL
NOUVELLE ACCESSIBILITE DU SITE

55 100 € HT

100%

MODULE

ACCESSIBILITE

OBSTACLE

Fonction : Abords

| | | |
|--|------------|----|
| PRKG (PARKING) | 0% | C1 |
| CHEX (CHEMINEMENT EXTERIEUR) - Du stationnement jusqu'à l'entrée | 100% | |
| CHEX (CHEMINEMENT EXTERIEUR) - Abords proches | 0% | C2 |
| | 33% | |

Fonction : Entrée

| | | |
|--|------------|-----------|
| PRTE (PORTE EXTERIEURE) - Entrée du gymnase | 0% | C3.1 C3.2 |
| CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Hall d'entrée | 100% | |
| | 50% | |

Fonction : Bar

| | | |
|---|------------|-----------|
| CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Bar | 100% | |
| RCPT (RECEPTION) - Comptoir du bar | 100% | |
| CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Accès aux sanitaires publics | 0% | C4 |
| SNTR (SANITAIRE) - Femmes public | 0% | C5.1 C5.2 |
| SNTR (SANITAIRE) - Hommes public | 0% | C6.1 C6.2 |
| | 40% | |

Fonction : Gymnase

| | | |
|--|-----------|-------------|
| CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Gymnase | 0% | C7.1 C7.2 |
| VSTR (VESTIAIRE) - Femmes | 0% | C8 |
| SNTR (SANITAIRE) - Femmes | 0% | C9.1 C9.2 |
| DCHE (DOUCHE) - Femmes | 0% | C10.1 C10.2 |
| VSTR (VESTIAIRE) - Hommes | 0% | C11 |
| SNTR (SANITAIRE) - Hommes | 0% | C12.1 C12.2 |
| DCHE (DOUCHE) - Hommes | 0% | C13.1 C13.2 |
| VSTR (VESTIAIRE) - x2. Des arbitres | 0% | C14.1 C14.2 |
| DCHE (DOUCHE) - x2. Des arbitres | 0% | C15 |
| | 0% | |

NOTE GLOBALE DE CE SITE :**24%**

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C1**

**Fonction Abords
PRKG (PARKING)**

Description
Signalisation verticale non conforme

Principe

Déplacer le panneau sur le côté de la place réservée aux PMR



| Déplacement panneau signalisation | qtés estim | estim unit HT | détail €HT | TOTAL €HT | |
|---------------------------------------|---------------|------------------|---------------|--------------|--------------|
| quantité | 1 | | | | |
| Poteau + massif raccord revêtement | | | | | |
| TOTAL | | | | 1 000 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | <i>Léger</i> |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°   **C2**

Fonction Abords
CHEX (CHEMINEMENT EXTERIEUR) - Abords proches

Description
Absence de bateaux de chaque côté de la traversée
Absence de bandes podotaciles de chaque côté de la traversée

Principe

Poser une bande podotactile de part et d'autre de la traversée

Créer un bateau conforme de part et d'autre de la traversée

Supprimer le banc à proximité du trottoir



| BATEAU voirie piétonne | qtés | estim | détail | TOTAL | |
|---|-------|---------|--------|--------------|--------------|
| | estim | unit HT | €HT | | |
| quantité | 1 | | | | |
| bordure dépose-repose décapage fond de forme grave ciment raccord revêtement bande podotactile extérieure | | | | | |
| TOTAL | | | | 3 000 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | <i>Léger</i> |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C3.1**

Fonction Entrée
PRTE (PORTE EXTERIEURE) - Entrée du gymnase

Description
Dispositif de commande d'accès mal positionné (hauteur excessive)

Principe

Déplacer le boîtier à une hauteur conforme



| DEPLACEMENT BOITIER | qtés estim | estim unit HT | détail € HT | TOTAL € HT | |
|--------------------------|---------------|------------------|----------------|---------------|--------------|
| quantité | 1 | | | | |
| électricité finitions | | | | | |
| TOTAL | | | | 600 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | <i>Léger</i> |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C3.2**

Fonction Entrée
PRTE (PORTE EXTERIEURE) - Entrée du gymnase

Description
Seuil de la porte excessif **9 cm**

Principe

Créer une rampe avec palier conforme devant la porte



| RAMPE création | qtés estim | estim unit HT | détail € HT | TOTAL € HT | |
|---|------------|---------------|-------------|--------------|--------------|
| quantité | 1 | | | | |
| démol partielle / décaissé dans le sol existant palier décapage 0,25 fond de forme chape béton désactivé chasse-roue | | | | | |
| TOTAL | | | | 3 000 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | <i>Léger</i> |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C4**

Fonction Bar
CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Accès aux sanitaires publics

Description
Largeur utile de passage du vantail libre insuffisante **72cm**

| | | |
|---|---|--|
| <p>Principe</p> <p>Changer les ouvrants par des vantaux tiercés (0,90m de passage libre au vantail de service)</p> |  | |
|---|---|--|

| CHANGEMENT DES VANTAUX pour tiercés sous réserve portes non coupe-feu | qtés estim | estim unit HT | détail € HT | TOTAL € HT | |
|--|---------------|------------------|----------------|---------------|--------------|
| quantité | 1 | | | | |
| changement des vantaux pour tiercés crémone pompiers raccords, finitions | | | | 2 000 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | <i>Léger</i> |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C5.1**

Fonction Bar
SNTR (SANITAIRE) - Femmes public

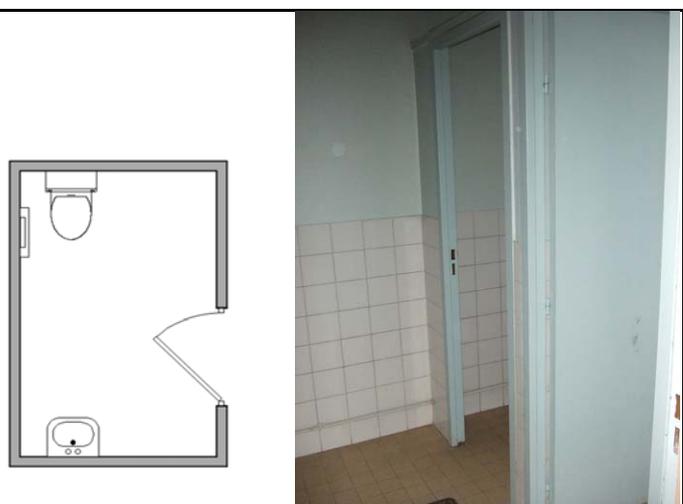
Description
Absence de sanitaire adapté à tous

Principe

Créer un local sanitaire adapté à tous :

- Supprimer la cloison séparative entre les 2 sanitaires
- Equiper le local ainsi créé

Plan schématique



| SANITAIRES recomposition du bloc existant sous réserve de conformité avec les effectifs | qtés | estim | détail | TOTAL | |
|--|----------|---------|--------|--------------|--------------|
| | estim | unit HT | € HT | | |
| quantité | 1 | | | | |
| dépose des existants démolition cloison / bouchement porte porte scellement inclus alim. et vidanges WC (h entre 45 et 50 cm) barre coudée (h entre 70 et 80 cm) raccordement élect. aux existants revêtement sol raccords faïences murales raccords enduits+peinture, signalétique | | | | | |
| TOTAL | | | | 5 000 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | <i>Moyen</i> |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C5.2**

Fonction Bar
SNTR (SANITAIRE) - Femmes public

Description
Hauteur sous lavabo non conforme
Robinet non conforme

Principe

Modifier le siphon et le décaler vers le mur
Changer le robinet pour un mitigeur monobranche



| SANITAIRES mise en conformité lavabo | qtés | estim | détail | TOTAL | |
|---|-------|---------|--------|------------|--------------|
| | estim | unit HT | € HT | | |
| quantité | 1 | | | | |
| Isiphon décentré mélangeur monobranche | | | | | |
| TOTAL | | | | 500 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | <i>Léger</i> |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS

Obstacle critique n°  C6.1

Fonction Bar
SNTR (SANITAIRE) - Hommes public

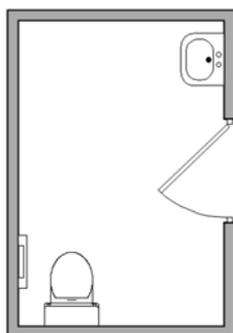
Description
Absence de sanitaire adapté à tous

Principe

Créer un local sanitaire adapté à tous :

- Supprimer la cloison séparative entre les 2 sanitaires et l'espace lavabo
- Equiper le local ainsi créé

Plan schématique



| SANITAIRES recomposition du bloc existant sous réserve de conformité avec les effectifs | qtés | estim | détail | TOTAL | |
|--|-------|---------|--------|--------------|--------------|
| | estim | unit HT | € HT | | |
| quantité | 1 | | | | |
| dépose des existants démolition cloison / bouchement porte porte scellement inclus alim. et vidanges WC (h entre 45 et 50 cm) barre coudée (h entre 70 et 80 cm) raccordement élect. aux existants revêtement sol raccords faïences murales raccords enduits+peinture, signalétique | | | | | |
| TOTAL | | | | 5 500 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | <i>Moyen</i> |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C6.2**

Fonction Bar
SNTR (SANITAIRE) - Hommes public

Description
Hauteur sous lavabo non conforme
Robinet non conforme

Principe

Modifier le siphon et le décaler vers le mur
Changer le robinet pour un mitigeur monobranche



| SANITAIRES mise en conformité lavabo | qtés | estim | détail | TOTAL | |
|---|-------|---------|--------|------------|--------------|
| | estim | unit HT | € HT | | |
| quantité | 1 | | | | |
| siphon décentré robinet mitigeur à manette | | | | | |
| TOTAL | | | | 500 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | <i>Léger</i> |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C7.1**

Fonction Gymnase
CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Gymnase

Description
Largeur utile de passage du vantail libre insuffisante **68 cm**

Principe

Changer les ouvrants par des vantaux tiercés (0,90m de passage libre au vantail de service)



| CHANGEMENT DES VANTAUX pour tiercés sous réserve portes non coupe-feu | qtés | estim | détail | TOTAL €HT | |
|--|----------|---------|--------|--------------|--------------|
| | estim | unit HT | €HT | | |
| quantité | 1 | | | | |
| changement des vantaux pour tiercés crémone pompiers raccords, finitions | | | | 2 000 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | Léger |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C7.2**

Fonction Gymnase
CHIN (CHEMINEMENT INTERIEUR) - Gymnase

Description

Absence de nez de marches contrastés et/ou non glissants
Absence de contre marche sur la première et/ou la dernière marche

Principe

Poser des bandes antidérapantes et de couleur contrastée sur chaque marche
Poser une bande de couleur contrastée sur la 1er et dernière contremarche de l'escalier



| MARQUAGE NEZ DE MARCHES + CONTREMARCHES | qtés | estim | détail | TOTAL | TOTAL |
|--|-------|---------|--------|--------------|--------------|
| | estim | unit HT | € HT | | |
| quantité | 1 | | | | |
| revêtement de sol (1,40 m) contremarches (1,40m) finitions | | | | | |
| TOTAL | | | | 1 600 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | <i>Léger</i> |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS

Obstacle critique n°  C8

Fonction Gymnase
VSTR (VESTIAIRE) - Femmes

Description
Absence de lit de change

Principe

Poser un lit de change



| LIT DE CHANGE | qtés | estim | détail | TOTAL | |
|--------------------------|-------|---------|--------|-------|---------|
| | estim | unit HT | € HT | | |
| quantité | 1 | | | | |
| pose d'un lit de change | | | | | |
| | | | | 750 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | Léger |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

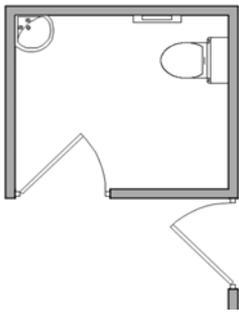
Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C9.1**

**Fonction Gymnase
SNTR (SANITAIRE) - Femmes**

Description
Absence de sanitaire adapté à tous

| | | |
|---|---|--|
| <p>Principe</p> <p>Agrandir le sanitaire existant et équiper le local ainsi créé</p> <p style="text-align: right;"><i>Plan schématique</i></p> |  |  |
|---|---|--|

| SANITAIRES recomposition du bloc existant sous réserve de conformité avec les effectifs | qtés estim | estim unit HT | détail € HT | TOTAL € HT | |
|---|---------------|------------------|----------------|---------------|--------------|
| quantité | 1 | | | | |
| dépose des existants démolition cloison construction cloison porte scellement inclus alim. et vidanges WC (h entre 45 et 50 cm) barre coudée (h entre 70 et 80 cm) raccordement élect. aux existants revêtement sol raccords faïences murales raccords enduits+peinture, signalétique | | | | | |
| TOTAL | | | | 5 500 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | <i>Moyen</i> |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C9.2**

**Fonction Gymnase
SNTR (SANITAIRE) - Femmes**

Description
**Hauteur sous lavabo non conforme
Hauteur du miroir non conforme**

| | |
|--|---|
| <p>Principe</p> <p>Modifier le siphon et le décaler vers le mur</p> <p>Abaisser le miroir</p> |  |
|--|---|

| SANITAIRES mise en conformité lavabo | qtés | estim | détail | TOTAL | |
|--|----------|---------|--------|------------|--------------|
| | estim | unit HT | € HT | | |
| quantité | 1 | | | | |
| siphon décentré déplacer le miroir à une hauteur conforme (130cm) | | | | | |
| TOTAL | | | | 500 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | <i>Léger</i> |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C10.1**

**Fonction Gymnase
DCHE (DOUCHE) - Femmes**

Description
Seuil de la douche trop important **5 cm**

Principe

Supprimer le seuil



| Suppression seuil | qtés | estim | détail | TOTAL | |
|-------------------------------------|-------|---------|--------|------------|--------------|
| | estim | unit HT | € HT | | |
| quantité | 1 | | | | |
| scier le seuil raccord carrelage | | | | | |
| TOTAL | | | | 500 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | <i>Léger</i> |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C10.2**

**Fonction Gymnase
DCHE (DOUCHE) - Femmes**

Description
Absence de siège de douche et de barre d'appui

Principe

Poser une zone d'assise à une hauteur comprise entre 0,46m et 0,50m

Poser une barre d'appui (hauteur entre 70 et 80 cm et entre 35 et 40 cm de l'axe du siège)



| SIEGE DE DOUCHE MURAL + BARRES | qtés | estim | détail | TOTAL | |
|--------------------------------|-------|---------|--------|--------------|--------------|
| | estim | unit HT | € HT | | |
| quantité | 1 | | | | |
| barres | | | | | |
| siège | | | | | |
| | | | | 1 200 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | <i>Léger</i> |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C11**

**Fonction Gymnase
VSTR (VESTIAIRE) - Hommes**

Description
Absence de lit de change

Principe

Poser un lit de change



| LIT DE CHANGE | qtés | estim | détail | TOTAL | |
|--------------------------|-------|---------|--------|-------|---------|
| | estim | unit HT | € HT | | |
| quantité | 1 | | | | |
| pose d'un lit de change | | | | 750 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | Léger |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

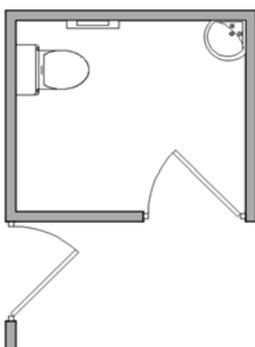
Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C12.1**

**Fonction Gymnase
SNTR (SANITAIRE) - Hommes**

Description
Absence de sanitaire adapté à tous

| | | |
|---|--|--|
| <p>Principe</p> <p>Agrandir le sanitaire existant et équiper le local ainsi créé</p> | <p><i>Plan schématique</i></p>  |  |
|---|--|--|

| SANITAIRES recomposition du bloc existant sous réserve de conformité avec les effectifs | qtés estim | estim unit HT | détail € HT | TOTAL € HT | |
|---|---------------|------------------|----------------|---------------|--------------|
| quantité | 1 | | | | |
| dépose des existants démolition cloison construction cloison porte scellement inclus alim. et vidanges WC (h entre 45 et 50 cm) barre coudée (h entre 70 et 80 cm) raccordement élect. aux existants revêtement sol raccords faïences murales raccords enduits+peinture, signalétique | | | | | |
| TOTAL | | | | 5 500 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | Moyen |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C12.2**

**Fonction Gymnase
SNTR (SANITAIRE) - Hommes**

Description
***Hauteur sous lavabo non conforme
Miroir trop haut***

Principe

Modifier le siphon et le décaler vers le mur

Abaisser le miroir



| SANITAIRES mise en conformité lavabo | qtés | estim | détail | TOTAL | |
|--|-------|---------|--------|------------|--------------|
| | estim | unit HT | € HT | | |
| quantité | 1 | | | | |
| siphon décentré déplacer le miroir à une hauteur conforme (130cm) | | | | | |
| TOTAL | | | | 500 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | <i>Léger</i> |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C13.1**

**Fonction Gymnase
DCHE (DOUCHE) - Hommes**

Description
Seuil de la douche trop important **5 cm**

Principe

Supprimer le seuil



| Suppression seuil | qtés | estim | détail | TOTAL | |
|-------------------------------------|-------|---------|--------|------------|--------------|
| | estim | unit HT | € HT | | |
| quantité | 1 | | | | |
| scier le seuil raccord carrelage | | | | | |
| TOTAL | | | | 500 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | <i>Léger</i> |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C13.2**

**Fonction Gymnase
DCHE (DOUCHE) - Hommes**

Description
Absence de siège de douche et de barre d'appui

Principe

Poser une zone d'assise à une hauteur comprise entre 0,46m et 0,50m

Poser une barre d'appui (hauteur entre 70 et 80 cm et entre 35 et 40 cm de l'axe du siège)



| SIEGE DE DOUCHE MURAL + BARRES | qtés | estim | détail | TOTAL | |
|--------------------------------|-------|---------|--------|--------------|--------------|
| | estim | unit HT | € HT | | |
| quantité | 1 | | | | |
| barres | | | | | |
| siège | | | | | |
| | | | | 1 200 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | <i>Léger</i> |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C14.1**

Fonction Gymnase
VSTR (VESTIAIRE) - x2. Des arbitres

Description
Largeur utile de passage de la porte insuffisante **68 cm**

Principe

Remplacer la porte existante par une porte de 90 cm (83 cm de largeur de passage utile)



| PORTE changement pour élargissement sous réserve portes non coupe-feu et structure | qtés | estim | détail | TOTAL | |
|---|----------|---------|--------|--------------|--------------|
| | estim | unit HT | € HT | | |
| quantité | 1 | | | | |
| dépose dormant élargissement baie fourniture bloc-porte, scellement inclus raccords, finitions sol et murs | | | | | |
| | | | | 3 000 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | <i>Léger</i> |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C14.2**

Fonction Gymnase
VSTR (VESTIAIRE) - Des arbitres – GAUCHE

Description
Absence de lit de change

| | |
|---|---|
| <p>Principe</p> <p>Supprimer la douche</p> <p>Déplacer le lavabo face à la porte</p> <p>Poser un lit de change</p> |  |
|---|---|

| LIT DE CHANGE | qtés | estim | détail | TOTAL | |
|--|----------|---------|--------|--------------|--------------|
| | estim | unit HT | € HT | | |
| quantité | 1 | | | | |
| dépose des existants raccord revêtement de sol déplacement lavabo pose d'un lit de change | | | | 3 500 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | <i>Léger</i> |

MAITRE D'OUVRAGE
VILLE DE MIONS

Site
015 - Gymnase Jean Tardy

Localisation
**23 rue du 11 Novembre 1918
MIONS**

Obstacle critique n°  **C15**

Fonction Gymnase
DCHE (DOUCHE) - Des arbitres – DROITE

Description
Absence de douche et sanitaire adaptée à tous

Principe

Créer un espace sanitaire et douche adapté à tous.



| SANITAIRE ET DOUCHE création | qtés | estim | détail | TOTAL | |
|---|----------|---------|--------------|--------------|--------------|
| sous réserve de conformité avec les effectifs | estim | unit HT | € HT | € HT | |
| quantité | 1 | | | | |
| alim. et vidanges | | | | | |
| WC (h entre 46 et 50 cm) | | | | | |
| Douche + siège de douche | | | | | |
| lave-mains, siphon décentré | | | | | |
| mélangeur monobranche | | | | | |
| miroir sur support incliné | | | | | |
| barre coudée (h entre 70 et 80 cm) | | | | | |
| raccordement élect. aux existants | | | | | |
| points lumineux | | | | | |
| revêtement sol neuf | | | | | |
| faïences murales neuves | | | | | |
| enduits+peintures, murs & plafond, signalétique | | | | | |
| | | | TOTAL | 7 000 | sept-09 |
| Complexité des travaux : | | | | | Moyen |

POINTS D'AMÉLIORATION D'USAGE POUR LES PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Le respect de la réglementation en matière d'accessibilité est une nécessité. Il n'assure pas pour autant un confort d'usage toujours satisfaisant pour les personnes en situation de handicap.

Il convient donc de noter les problèmes qui peuvent se poser lors de l'usage du bâtiment par des personnes ayant une déficience motrice, visuelle, auditive ou mentale, et de décrire des solutions d'amélioration.

Ces relevés sont présentés et traités dans cette partie, sous l'appellation de « points d'amélioration d'usage » ou « recommandations ».

Certains ont fait l'objet « d'obstacles critiques » et de préconisations dans la première partie du rapport. Il semble malgré tout important de généraliser la mise en garde sur certains obstacles potentiels dans cette partie.

Les points traités et les suggestions concernent :

- Sensibilisation du personnel à l'accueil de personnes en situation de handicap (R1)
- Le marquage des dangers par bandes de vigilance, bandes podotactiles d'éveil (R2, 3, 4).
- La pose de paillasons armés conformes (R5).
- Les systèmes de guidage par bandes à installer (R6).
- Les boucles magnétiques à l'attention des malentendants (R7).
- La mise à disposition de système de communication et d'alerte (R8)
- La mise en place d'une signalétique adaptée (R9).
- Le réglage des ferme-portes à adapter (R10).
- Les mains-courantes des escaliers (R11 et R12).
- L'aménagement de sanitaires (R13 et R14).
- L'éclairage dans le bâtiment (R15)

Correspondance des pictogrammes :

-  Déficience auditive
-  Déficience motrice
-  Déficience visuelle
-  Déficience mentale

| | |
|---|---|
| Recommandations 1 : Sensibilisation du personnel à l'accueil de personnes en situation de handicap |  |
|---|---|

Se sentir accueilli, attendu par le personnel d'accueil est une demande prioritaire des personnes handicapées, quel que soit le type de handicap. Répondre à cette attente implique que l'ensemble du personnel soit sensibilisé aux questions du handicap. Il s'agit de ne pas montrer de réticence, d'être capable d'aller vers les personnes handicapées et de s'adapter aux demandes sans être surpris ni dérouté.

On ne doit pas s'étonner, par exemple, qu'une personne malvoyante demande un renseignement sur quelque chose qui se trouve sous ses yeux.

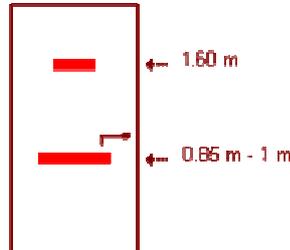
Le personnel d'accueil doit aussi savoir que les personnes déficientes auditives peuvent parler et ne pas entendre. Par conséquent, le mode de communication doit être adapté : parler bien en face, sans crier, en faisant un effort d'articulation, ne pas hésiter à utiliser un support papier. L'acquisition par le personnel de quelques notions de langue des signes semble utile.

De même, l'accueil des personnes ayant un handicap mental peut être amélioré par différentes démarches adaptées. Pour ces personnes, il est préférable de réduire l'attente au maximum.

Dans la plupart des cas, un contact préalable avec les professionnels du handicap et les centres ressources spécialisés dans la prise en charge du handicap permet de mieux cerner les besoins.

| | |
|---|---|
| Recommandations 2 : Le marquage des dangers par bandes de vigilance, bandes podotactiles d'éveil |  |
|---|---|

Il convient d'installer systématiquement des bandes de vigilance à double hauteur sur toute la largeur des vitrages (portes, parties fixes, ...) à l'intérieur du bâtiment.



| | |
|---|---|
| Recommandations 3 : Le marquage des dangers par bandes de vigilance, bandes podotactiles d'éveil |  |
|---|---|

Une volée de marches descendantes d'un escalier crée un danger potentiel de chute notamment pour les personnes malvoyantes. La pose d'une bande podotactile d'éveil à 50 cm de la première marche permet d'avertir ces personnes du danger.



Recommandations 4 : Le marquage des dangers par bandes de vigilance, bandes podotactiles d'éveil



Les marches d'un escalier, si elles ne sont pas repérées en chacune de leurs extrémités, peuvent s'avérer glissantes et/ou dangereuses pour des personnes malvoyantes. Il convient de poser systématiquement sur chaque nez de marche une bande rugueuse contrastée et antidérapante. Cependant les bandes sur les nez de marches ne doivent pas être en relief et trop antidérapantes afin de ne pas créer une gêne pour les personnes à mobilité réduite.



Recommandations 5 : Pose de paillassons armés conformes



Les tapis brosses sont à proscrire. Installer en lieu et place des paillassons armés à lattes métalliques.



Recommandations 6 : Les systèmes de guidage par bandes à installer



Il peut être difficile pour une personne non-voyante de se repérer au sein du bâtiment. Il est préférable donc d'installer des bandes de guidage.

Des bandes peuvent également être posées en fonction des attentes du personnel non voyant utilisant le bâtiment.



Recommandations 7 : Les boucles magnétiques à l'attention des malentendants



Afin d'améliorer l'audition des personnes malentendantes portant un appareil de correction il est nécessaire d'installer des boucles d'induction magnétique.

La réglementation impose l'installation de ces boucles dans toutes les parties sonorisée

Cependant afin d'offrir une qualité d'audition satisfaisante pour tous, nous recommandons la sonorisation de certaines zones. Une fois ces zones équipées, ne pas oublier de baliser l'existence de ces équipements et de former le personnel à son utilisation.



Recommandations 8 : La mise à disposition de système de communication et d'alerte



Afin de permettre une autonomie aux personnes mal voyantes ou non voyantes, il est recommandé de les munir, soit en permanence pour le personnel, soit au niveau de l'accueil pour les visiteurs, de système de communication type « talkie walkie », afin qu'ils puissent entrer en contact avec quelqu'un si ils ont besoin d'une réorientation.

De même afin d'assurer la sécurité des usagers mal entendant, il est recommandé de mettre à leur disposition des équipements vibreurs qui permettent de transmettre le système sonore des alarmes de site (incendie ...).



Recommandations 9 : La mise en place d'une signalétique adaptée



La signalétique d'un bâtiment doit faire l'objet d'une attention particulière.

Même si parfois la signalétique ne respecte pas à 100% les bonnes pratiques, nous n'avons pas relevé d'élément que nous pouvons qualifier de critique.

Bonnes pratiques en matière de signalétique :

La signalétique doit servir :

- A jalonner un déplacement sur sa totalité (aspects directionnels et de position : visuels – sonores – tactiles).
- A orienter les visiteurs et le personnel quant aux accès, services et sorties de secours. Il s'agit de privilégier les cheminements aménagés grâce à des pictogrammes signalant les différents équipements, en particuliers ceux accessibles aux personnes en situation de handicap.
- A avertir des risques de danger.

- A informer sur les modes d'usage des équipements ou des lieux.

Les points essentiels pour une bonne signalétique :

Typographie :

- Utiliser une police antique, c'est-à-dire avec des caractères d'écriture de forme bâton sans empattement. Ce type de police peut être Arial, Univers, Helvetica, Futura, ...
- Privilégier si possible l'écriture en minuscule.
- Employer un corps de police de caractère adapté à la distance probable de vision. Pour une seule ligne d'écriture, la taille des lettres doit être de 30 mm par mètre de distance d'observation.
- Hauteur des caractères d'écriture en aucun cas inférieure à :
 - 15 mm pour les éléments de signalisation et d'information relatifs à l'orientation.
 - 4,5 mm sinon.
- Choisir des couleurs « franches » et soutenues, contrastées par rapport à la couleur des panneaux. Si possible se limiter à une association de deux couleurs.
- Favoriser l'utilisation d'icônes et de pictogrammes (cf. pictogrammes normalisés).

Disposition des informations sur le panneau :

- Favoriser le regroupement logique des informations.
- Limiter la longueur de ligne du texte et le nombre de mots.
- Faire apparaître clairement la relation entre les informations et les actions à entreprendre.

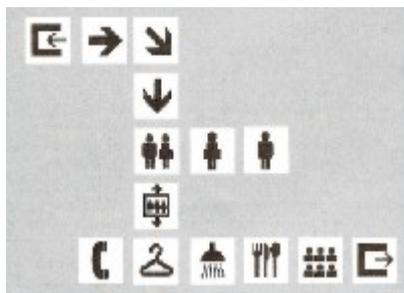
Situation des panneaux :

- Assurer une bonne lisibilité, adaptée aux différents angles de vision.
- Les informations doivent être lisibles en position « debout » comme « assis ».
- Veiller à éviter un contre jour.
- Implanter les panneaux de façon à ne pas créer de danger pour la circulation.
- Assurer une continuité de l'information notamment en matière de guidage.

Eclairage :

- Ne doit pas modifier la couleur des panneaux.
- Eviter les zones d'ombres et le phénomène d'éblouissement (éviter les surfaces réfléchissantes et régler la puissance).

Exemples de pictogrammes :



Pictogrammes standards d'orientation



Pictogrammes standards d'information

| | |
|---|---|
| Recommandations 10 : Le réglage des ferme-portes à adapter |  |
|---|---|

De nombreuses portes sont équipées de « Groom » ou « Ferme porte ». Ces équipements ne doivent pas créer d'obstacles en matière d'accessibilité, ou exiger un effort excessif afin d'ouvrir les portes qui en sont équipées.

Pour cela un réglage périodique et fréquent de ces équipements doit être réalisé, par exemple, au minimum deux fois par an.

Cette remarque s'applique en particulier aux portes des parkings, des sanitaires ainsi qu'aux portes coupe-feu.

Un test peut être réalisé, sur la base du volontariat afin de vérifier avec une personne utilisatrice du bâtiment en situation de handicap que les portes se manœuvrent sans difficulté.

| | |
|---|---|
| Recommandations 11 : Les mains-courantes des escaliers |  |
|---|---|

Les mains-courantes des escaliers doivent dépasser les premières et dernières marches pour permettre aux personnes déficientes visuelles de repérer le début et la fin des volées de marches. Cette main courante doit être contrastée du reste de l'environnement et surtout être continue au niveau des paliers.

| | |
|---|---|
| Recommandations 12 : Les mains-courantes des escaliers |  |
|---|---|

Afin de faciliter le repérage pour des personnes non voyantes nous recommandons l'installation de repères en braille de chaque niveau dans les paliers des escaliers et à proximité immédiate des ascenseurs.

Pour les escaliers ce repère doit être placé sur la main courante, qui doit être continue et non coupé au niveau des paliers.

Pour les ascenseurs, ces équipements peuvent être placés à proximité des boutons de commandes sur le palier, ces boutons sont eux en même en relief et doublés en braille comme dans la cabine.

| | |
|---|---|
| Recommandations 13 : L'aménagement de sanitaires |  |
|---|---|

Pour tous les équipements de manière générale (interrupteurs, dispositif d'appel, ...) et tout particulièrement pour les équipements dans les sanitaires, nous recommandons d'utiliser les contrastes. Par exemple dans les sanitaires :

- En utilisant des abattants de couleur noire afin qu'ils soient plus facilement visibles par les personnes mal voyantes en étant contrastés par rapport au sanitaire
- Des commandes de robinetterie contrastées

...

Recommandations 14 : L'aménagement de sanitaires



Dans les sanitaires accessibles aux PMR, il est préférable pour le confort d'usage, d'installer des barres d'appui coudées. Ces dernières permettent en effet une meilleure préhension lors du transfert du fauteuil vers la cuvette.



Il faut également veiller à ce que la zone de transfert ne soit pas encombrée : pas de poubelle ou de mobilier, ... (cf. sensibilisation du personnel de nettoyage).



Il est, également, préférable de poser une poignée supplémentaire pour faciliter la fermeture de la porte du sanitaire.



Recommandations 15 : L'éclairage dans le bâtiment



L'éclairage est très important, il doit contribuer au plaisir, au confort de lecture et à la sécurité. Il est préférable qu'il soit diffus et indirect, pour éviter tout éblouissement. On évite donc les spots tournés vers les visiteurs, les surfaces réverbérantes, les zones d'obscurité, mais aussi les contrastes brutaux entre salles et passages. Ce dernier point est un critère de confort pour les personnes malvoyantes, mais aussi pour les personnes ayant un handicap mental, sensibles à l'environnement.

LEXIQUE

Bateaux :

Rabaissements du trottoir au niveau d'une traversée de chaussée, permettant le passage du trottoir vers la chaussée.

Bandes de guidage :

Éléments en relief positionnés au sol, décrivant un cheminement usuel et permettant aux déficients visuels de se repérer au sein d'un espace.

Bandes de vigilance, bandes podotactiles :

Éléments rugueux positionnés au sol, repérables par les déficients visuels, pour signaler un obstacle imminent (traversée de chaussée, mobilier, ...).

Bandes de signalisation :

Éléments opaques positionnés sur les vitrages pour signaler leur présence.

Chanfrein :

Petite surface plane obtenue en abattant l'arête d'une pierre, d'une brique, d'une pièce de bois ou de métal.

Dévers :

Déclivité transversale, inclinaison du terrain ou de la structure perpendiculaire au sens du cheminement.

Dormant :

Châssis fixe et immobile d'une porte.

Élévateur :

Équipement servant à transporter des personnes ou des charges d'un niveau à un autre dans une cabine fermée ou non.

Espace de manœuvre (avec possibilité de demi-tour) :

L'espace de manœuvre permet la manœuvre du fauteuil roulant ou d'une personne cheminant avec une ou deux cannes. Il permet de s'orienter différemment ou de faire demi-tour.

L'espace de manœuvre reste lié au cheminement avec une exigence de diamètre de 1,50 m.

Espace de manœuvre de porte :

Qu'une porte soit située latéralement ou perpendiculairement à l'axe d'une circulation commune, l'espace de manœuvre correspond à un rectangle de même largeur que la circulation commune, mais dont la longueur varie selon que l'on tire ou que l'on pousse la porte.

Deux cas de figure :

- Ouverture en poussant : longueur de l'espace de manœuvre = 1,70 m
- Ouverture en tirant : longueur de l'espace de manœuvre = 2,20 m

Espace d'usage :

L'espace d'usage permet le positionnement d'un fauteuil roulant ou d'une personne cheminant avec une ou deux cannes pour utiliser un équipement ou un dispositif de commande ou de service.

L'espace d'usage est situé à l'aplomb de l'équipement ou du dispositif de commande ou de service. Il correspond à un rectangle plan et horizontal de 0,80 m X 1,30 m.

Grille :

On entend par grille, les équipements de la voirie permettant l'écoulement de l'eau et dont la surface présente des fentes.

Largeur courante d'un cheminement :

Il s'agit de la largeur du cheminement sans tenir compte des différents obstacles.

Largeur ponctuelle :

Largeur du cheminement, sur une partie restreinte de celui-ci, réduite par la présence d'un obstacle.

Largeur utile d'une porte, passage utile :

Largeur effective minimale de passage d'une porte, celle-ci étant supposée ouverte à 90° (passage en ligne droite).

Mobilier urbain, équipements urbains :

Tout élément d'ameublement, fixe ou amovible, permanent ou temporaire, d'usage collectif concourant à la sécurité, à l'information, au bien être de l'utilisateur et à l'organisation fonctionnelle du cheminement.

Nez du quai :

Devant l'abribus, limite entre le trottoir piéton et la chaussée.

Ouvrant :

Partie mobile d'une porte. Synonyme de battant.

OC :

Obstacle Critique

OD :

Obstacle Disqualifiant

Pallier de repos

Le pallier de repos permet à une personne debout mais à mobilité réduite ou à une personne en fauteuil roulant de se reprendre, de souffler.

Le pallier de repos s'insère intégralement dans le cheminement, il correspond à une surface plane et horizontale de dimension minimale 1,20 m X 1,40 m

Pente :

Déclivité axiale, inclinaison du terrain ou de la structure dans le sens du cheminement.

PFR :

Personne en Fauteuil Roulant.

PMR :

Personne à Mobilité Réduite

Porte-à-faux :

Une installation est dite en porte-à-faux lorsqu'un élément est supporté par une partie qui est elle-même au-dessus du vide, c'est-à-dire sans support immédiatement en dessous de l'élément en « porte-à-faux ».

Rampe :

Partie du cheminement créée volontairement avec une certaine déclivité afin de traiter une différence ponctuelle de niveaux.

Ressaut :

Différence ponctuelle de niveau inférieure à 2 cm.

Sas d'isolement :

Elément de sécurité : ils ont pour fonction d'éviter la propagation des effets d'un incendie provenant d'un local particulier (parking, caves, celliers, etc.) au reste du bâtiment. Les deux portes s'ouvrent à l'intérieur du sas : lorsqu'un usager handicapé franchit une porte, un autre usager doit pouvoir ouvrir l'autre porte.

A l'intérieur du sas, l'espace de manœuvre correspond à un rectangle plan et horizontal de 1,20 m X 2, 20 m.
A l'extérieur du sas, chaque porte doit disposer d'un espace de manœuvre de 1,20 m 1,70 m.

Seuil :

Changement de niveau créé au niveau du bas de l'ouverture d'une porte.

Traversée de chaussée matérialisée :

Zone balisée permettant aux piétons de franchir les voies réservées à la circulation routière.

Table de change :

Table à l'origine utilisée dans le cabinet du kinésithérapeute, pouvant avoir d'autres fonctions.

Elle peut être placée dans des lieux où les personnes à mobilité réduite ont besoin de s'allonger ou se changer (ex : Vestiaire).